

# KAKO IZVAJATI UPRAVLJANJE Z ENERGIJO V JAVNEM SEKTORJU in ZBIRATI ter OBDELOVATI POTREBNE PODATKE

dr. Vlasta KRMELJ

[vlasta.krmelj@energap.si](mailto:vlasta.krmelj@energap.si)

031 334 376

EMPOWER

# Energetsko upravljanje

- Načrtovanje – priprava ciljev in procesov ter instrumentov
- Izvajanje
- Preverjanje – monitoring izvajanja glede na cilje, zahteve, poročanje
- Odzivanje na preverjanje – prilagajanje, dopolnjevanje, izboljšanje

## Po Uredbi:

- **energetsko knjigovodstvo**
- **določitev in izvajanje ukrepov**
- **poročanje**

# Načrtovanje dela

- Zbiranje podatkov: električna energija, ogrevanje, voda
  - Katere podatke imam na voljo, ali imamo števce, meritve, račune, plačujemo po pavšalu,....
- Določitev cilja – bolj ali manj ambiciozni cilji?
- Določitev odgovornosti: obdelava podatkov, preverjanje napredka
- Kontinuirano ciljno informiranje in izobraževanje

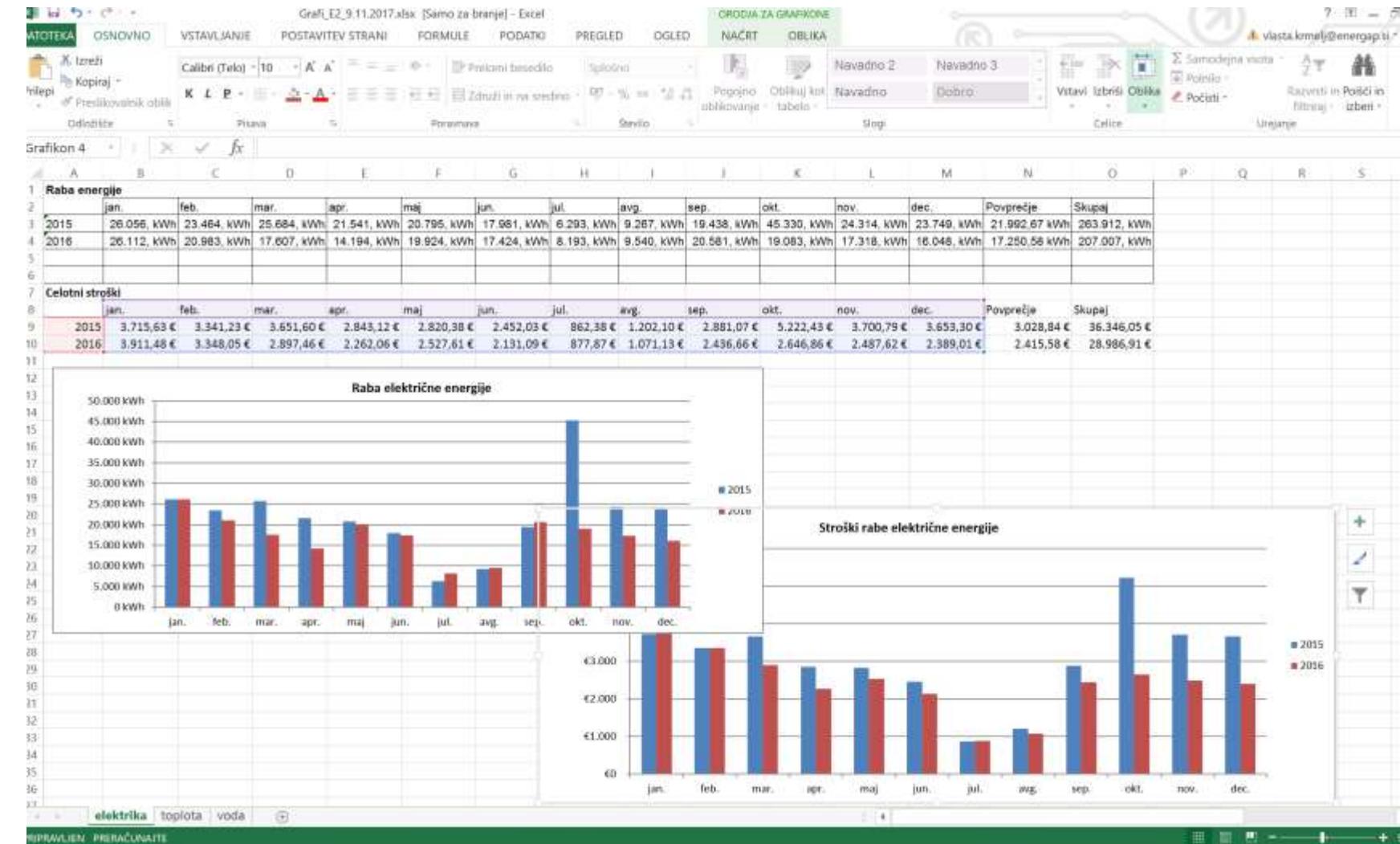
SPECIFIKACIJA RAČUNA										Račun številka:
<b>Skupaj 336 kWh porabljene električne energije za obdobje od 01.09.14 do 30.09.14</b>										
Proizvod	Povgr. dn. poraba	Začetno stanje	Končno stanje	Št.dni/ št.mesecov	Obdobje od	Obdobje do	Kons. tanta	Količina mene (EM)	Cena EUR/EM	Znesek EUR brez DDV
Energetika MT	5,90	18959	19136	30	01.09.14	30.09.14		177 kWh	0,03599	6,37023
Energetika VT	5,30	15359	15518	30	01.09.14	30.09.14		159 kWh	0,06499	10,33341
<b>Električna energija</b>										<b>16,70364</b>
Obračunska moč	7,00			1	01.09.14	30.09.14		7 kW	0,77425	5,41975
Omrežnina MT	5,90	18959	19136	30	01.09.14	30.09.14		177 kWh	0,03219	5,69763
Omrežnina VT	5,30	15359	15518	30	01.09.14	30.09.14		159 kWh	0,04177	6,64143
Prispevek za SPTE in OVE	7,00			1	01.09.14	30.09.14		7 kW	0,58844	4,11908
<b>Uporaba omrežja in prispevki za SODO d.o.o.</b>										<b>21,87789</b>
Prispevek za PEU					01.09.14	30.09.14		336 kWh	0,00050	0,16800
Treščarina					01.09.14	30.09.14		336 kWh	0,00305	1,02480
<b>Treščarina in dodatni prispevek</b>										<b>1,19280</b>
<b>Skupaj obračun električne energije za obdobje od 01.09.14 do 30.09.14</b>										<b>39,77433</b>
Znesek omrežnine za gospodinjske odjemalce je razdeljen na omrežnino za distribucijsko omrežje 73,17 %, prenosno omrežje 13,14 %, sistemski storitve 13,14 % ter dodatek za operaterja trga 0,24 % in Agencijo za energijo 0,31 %. Več informacij na <a href="http://www.sodo.si">www.sodo.si</a> .										

1/2017



# Energetsko upravljanje v korakih – 1. – energetsko knjigovodstvo ali zbiranje podatkov

- Vnos podatkov – mesečno – iz računov, ročno, popis števcev, elektronsko, z vsemi postavkami računa (davki, moči, ..) za vsa odjemna ali meritna mesta, vse stavbe ali dele stavb,...
- Podatki za leto 2017 so že obvezni



	Naziv objekta - dela objekta (ime)	Naslov	Leto izgradnje		Uporabna površina stavbe (m2),						
Za Leto	Poraba električne energije		Poraba zemeljskega plina	Poraba ELKO	Poraba daljinske toplote		Poraba biomase		UNP		Drug energet Navedite
<b>2015</b>	VT	MT	ET	m3	I	kWh	MWh	kg	m3	I	
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											

Za Leto	Strošek električne energije	Strošek električne energije	Strošek ELKO	Strošek ELKO
<b>2015</b>	EUR z DDV	EUR brez DDV	EUR z DDV	EUR brez DDV
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				

Projekti - Podela  
Nadzor

Analize

- Haja zgradba
- Haja zgradba
- Analiza - podatki
- Stroški dravi
- Specifične analize
- Povezavne po numeru uporabe

Planišanje

- Haja zgradba
- Haja zgradba
- Finančno planiranje

Lokacijski informacijarni

- Urejanje opred
- Univerz. zgrad
- Pogodbena razmerja
- Ispisi

Organizacijska in investicijska ukrepi

- Projekti ustrepi
- Spremljanje investicij
- Projekti
- Referenčno obdobje
- Nadzorništvo ustrepi
- Akcijski rezultati

energetska agencija za razvojne (ENERGIA)  
Smetanačna ulica 32, 2000 Maribor

**Podrobnosti računa**

Elektro Maribor  
Vetrinjska ulica 2  
2000 Maribor

Vrtec Borca Pešeta PE Kočnik  
Krčevinska 10  
2000 Maribor

Številka odjemnega mesta: 031028012004  
Številka meritnega mesta: 152902

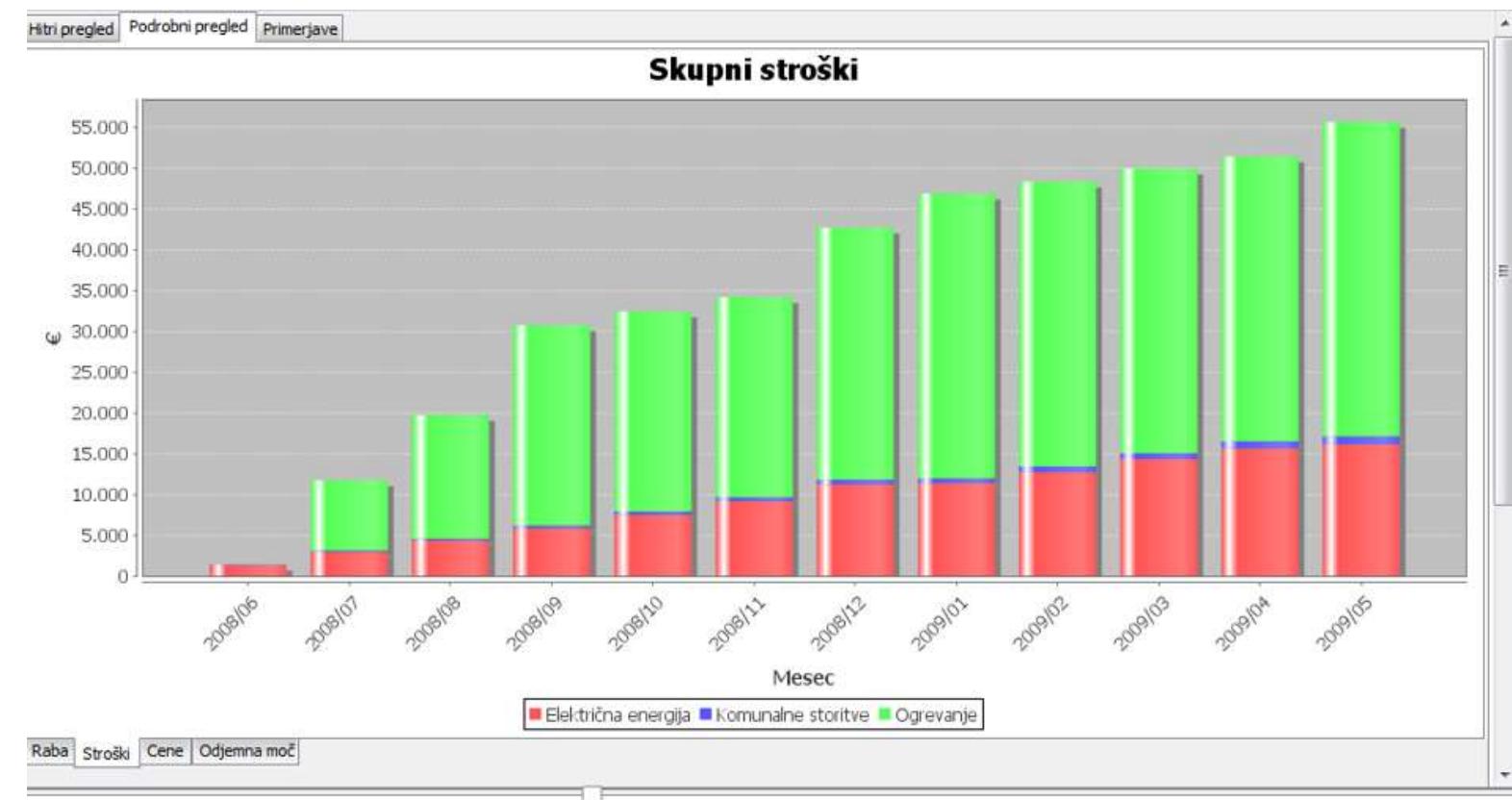
Številka računa: 0090903  
Datum računa: 02.06.2011  
Obdobje: 29.03.2011 - 31.05.2011

Prijavač	Količina	Enote	Cena	Vrednost	Popust	DV/V	Znesek
Obračunska mreža	72,00	kW	0,754570	54,33	20,00	65,19	
Osnovna VT	1013,00	kWh	0,030950	32,29	20,00	32,74	
Osnovna MT	103,00	kWh	0,030800	3,17	20,00	3,81	
Prispevki po 64. z členu EZ	72,00	kW	0,427590	31,47	20,00	37,76	
Prispevki po 35. členu EZ	72,00	kW	0,045030	3,24	20,00	3,89	
Energijska VT	1013,00	kWh	0,077300	32,80	20,00	32,36	
Energijska MT	103,00	kWh	0,045470	4,68	20,00	5,62	
Troškoraz	786,00	kWh	0,003650	2,86	20,00	3,88	
Prispevki po 67. členu EZ	786,00	kWh	0,003650	0,38	20,00	0,47	

Osnova za DDV: 179,77 €  
Znesek DDV: 35,95 €  
Znesek računa: 215,72 €

Prečni borar: 1013,72 €
Prečni borar: 65,85 €
Prečni borar: 100,72 €
Prečni borar: 116,44 €
Prečni borar: 125,94 €
Prečni borar: 166,99 €
Prečni borar: 91,31 €
Prečni borar: 52,45 €
Prečni borar: 11,94 €
Prečni borar: 138,94 €
Prečni borar: 54,85 €
Prečni borar: 146,72 €
Prečni borar: 80,88 €
Prečni borar: 116,94 €
Prečni borar: 100,91 €
Prečni borar: 77,58 €
El energija: 142,14 €
El energija: 137,25 €
El energija: 43,04 €
Prečni borar: 153,94 €
Prečni borar: 94,83 €
El energija: 95,05 €
El energija: 37,84 €
El energija: 85,85 €
El energija: 116,95 €
El energija: 200,49 €
El energija: 128,22 €
El energija: 118,15 €
El energija: 100,91 €
El energija: 109,31 €
El energija: 127,59 €
El energija: 36,32 €
El energija: 36,74 €
El energija: 106,49 €
El energija: 59,68 €
El energija: 131,71 €
El energija: 133,44 €
El energija: 125,16 €
El energija: 127,55 €

- Zbirno knjigovodstvo, če je več stavb ali delov stavb – vsa merilna mesta, števci,...
- Preverjanje napak, pomanjkljivosti
- Nižji nivo odgovornosti in kontrole
- Reden vnos!



# 2. Določitev ukrepov – URE in OVE

- Pregled razpoložljive dokumentacije (energetski pregledi, energetske izkaznice, LEK, pregledi klimatskih naprav, pogovor s hišnikom, uporabniki,...)
- Priprava popisa potreb in želja v skladu z zakonodajnimi zahtevami

## ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi  
Št. izkaznice: 2015-4-3-10636 Velja do: 25.02.2025

Priporočila za stroškovne učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

### Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoj stavbe

- Toplotna zaščita zunanjih sten
- Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- Toplotna zaščita strehe-stropa v mānsardi
- Menjava oken
- Menjava zasteklitve
- Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- Odprava transmisijskih topotnih mostov
- Odprava konvekcijskih topotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti

### Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s topotnimi pritoki
- Prilagoditev moči sistema za pripravo topote dejanskim potrebam po topoti
- Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- Hidravlično uravnovreženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija topote
- Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje časa obratovanja
- Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklip na daljnino ogrevanje ali hlajenje

- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

### Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- Vgradnja fotovoltaičnih celic
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije

### Organizacijski ukrepi

- Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- Analiza tarifnega sistema
- Energetski pregled stavbe

### Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

Energetska izkaznica stavbe je izdana v skladu s Pravilnikom o meračnem izkuščku in izkušenjih energetskih ukrepov in z energetskim zakonom (Laki 80/13/4 - uređeno pred. besedilo s spremembami).

list 3/4

## ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi  
Št. izkaznice: 2015-4-3-10636 Velja do: 25.02.2025

Vrsta izkaznice: računska  
Vrsta stavbe: stanovanjska

### Komentar in posebni robni pogoji

Potrebna namestitev TI na zunanjini ovoj in zamenjava obstoječih oken. Menjava tipa zasteklitve, ki meji na stopnišče. Priporoča se zamenjava vrte energenta in generatorja topote.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Enodružinske hiše raznih vrst  
Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>  
Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koefficient specifičnih topotnih izgub - $H_s$	0,39 W/m <sup>2</sup> K	0,69 W/m <sup>2</sup> K
Letna potrebnja topota za ogrevanje - $Q_{SH}$	41 kWh/m <sup>2</sup> a	171 kWh/m <sup>2</sup> a
Letni potrebeni hlad za hlajenje - $Q_{SC}$	50 kWh/m <sup>2</sup> a	1 kWh/m <sup>2</sup> a
Letna primarna energija - $Q_p$	196 kWh/m <sup>2</sup> a	318 kWh/m <sup>2</sup> a

## 2. Določitev ukrepov – URE in OVE

- Priprava akcijskih načrtov, individualnih, skupnih, večletnih – za vse občinske stavbe, skupaj za javne zavode, ....
- Priprava scenarije in njihovo ovrednotenje – prioritetni seznami glede na finančne vire
- Priprava končnega seznama ukrepov po letih
- Določitev ciljev – 2% prihranka energije in stroškov glede na leto 2017, 5000 kWh manjša raba energije, 20 varčnih svetilk,...

# Akcijski načrt

- investicijski ukrepi
- ukrepi na rednem in investicijskem vzdrževanju
- organizacijski ukrepi
- informiranje in izobraževanje

<b>UKREP 9:</b>	<i>Vodenje in izvajanje energetskega knjigovodstva in energetskega upravljanja v javnih stavbah v skladu z Uredbo o upravljanju z energijo v javnem sektorju (Ur. I. RS št. 52/16)</i>	
<b>Nosilec:</b>	<b>Odgovorni:</b>	<b>Rok izvedbe:</b>
Občina	Energetski upravljavec	kontinuirano
<b>Pričakovani rezultati:</b>	<p><b>Opis ukrepa:</b> Občina ima v vseh 44 javnih objektih že vzpostavljeno daljinsko energetsko upravljanje.</p> <p><b>Aktivnosti ukrepa:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Energetsko upravljanje javnih stavbah Občine Slovenska Bistrica s pomočjo centralnega daljinskega sistema</li> <li>• Izvajanje energetskega knjigovodstva v vseh javnih stavbah</li> <li>• Priprava letnih poročil o rabi energije v javnih stavbah in posredovanje pristojnemu ministrstvu</li> </ul> <p><b>Cilji ukrepa:</b></p> <p><u>Okoljski:</u> Vpliv na spremembo ravnanja in vpliv na učinkovitejšo rabo energije</p> <p><u>Gospodarski:</u> Vpliv na zmanjševanje rabe in stroškov rabe energije</p>	
<b>Celotna vrednost projekta:</b>	<b>Financiranje s strani občine:</b>	<b>Ostali viri financiranja:</b>
Stroški programa daljinskega energetskega upravljanja: 7.500 EUR/leto  Stroški dela zajeti v stroških dela energetskega upravljavca.	100 %	/
<b>Opredelitev kazalnika za merjenje izvajanja ukrepa:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vodenje energetskega upravljanja v vseh javnih stavbah</li> <li>• Vodenje energetskega knjigovodstva v vseh javnih stavbah</li> </ul>	

# Ukrepi

- Ovoj stavbe, (podstrešje, klet, ...)
- Stavbno pohištvo
- Streha
- Prezračevanje in klimatizacija
- Razsvetjava
- Energetsko učinkovite naprave (zeleno JN)
- Organizacija dela in/ali zasedenosti, urnik čiščenja, ogrevanje delov stavb – delo v drugih učilnicah, delo v kuhinji,...
- Informiranje in izobraževanje, nalepke, tekmovanja
- Imenovanje projektnih skupin in odgovornih oseb

## AKCIJSKI NAČRT ZA STAVBE

LETNO POREOČILO

2016

## Osnovni podatki o stavbi/delu stavbe

NAZIV

NASLOV

POŠTA IN POŠTNA ŠTEVILKA

LETO IZGRADNJE

ENERGENT

NAČIN OGREVANJA (npr. lastna kotarna, ki oskrbuje samo obravnavano stavbo)

OGREVANA POVRŠINA STAVBE

KRATEK OPIS STANJA (tehnične lastnosti stavbe/dela stavbe)

PODATKI O ZASEDENOSTI ZA PRETEKLO LETO (2016) (stavbo razdeliti na smiselne dele in vsakemu pripisati termine zasedenosti in število ljudi (šolarjev,

Podatki o rabi energije, stroških in emisijah CO<sub>2</sub>

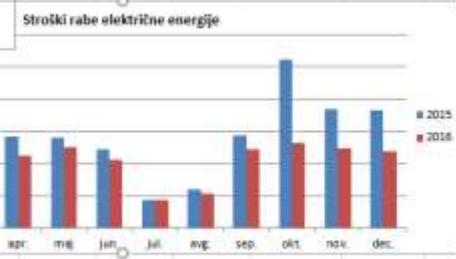
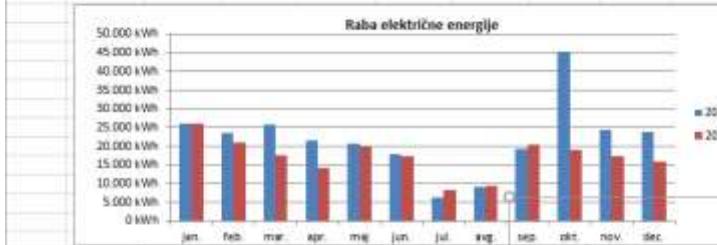
	2012	2013	2014	2015	2016
RABA ENERGIJE V ZADNIH 5 LETIH (kWh)					
Toplotna energija					

	2012	2013	2014	2015	2016
STROŠKI RABE ENERGIJE V ZADNIH 5 LETIH (eur)					
Toplotna energija					

	2012	2013	2014	2015	2016
STROŠKI RABE ENERGIJE V ZADNIH 5 LETIH (eur)					
Električna energija					

	jan.	feb.	mar.	apr.	maj	jun.	jul.	avg.	sep.	okt.	nov.	dec.	Povprečje	Skupaj
2015	26.056 kWh	23.464 kWh	25.604 kWh	21.541 kWh	20.795 kWh	17.981 kWh	6.293 kWh	9.267 kWh	19.430 kWh	45.330 kWh	24.314 kWh	23.749 kWh	26.346.05 €	26.346.05 €
2016	26.112 kWh	20.883 kWh	17.607 kWh	14.194 kWh	19.924 kWh	17.424 kWh	8.193 kWh	9.540 kWh	20.581 kWh	19.083 kWh	17.318 kWh	16.048 kWh	26.346.05 €	26.346.05 €

	jan.	feb.	mar.	apr.	maj	jun.	jul.	avg.	sep.	okt.	nov.	dec.	Povprečje	Skupaj
2015	5.715,63 €	3.341,23 €	3.651,00 €	2.845,12 €	2.820,38 €	2.452,05 €	862,38 €	1.202,10 €	2.881,07 €	5.222,43 €	3.700,79 €	3.653,30 €	3.028,64 €	36.346,05 €
2016	3.911,42 €	3.348,05 €	1.897,46 €	2.262,06 €	1.527,51 €	2.181,09 €	877,87 €	1.071,13 €	1.486,66 €	1.646,86 €	2.487,51 €	2.389,01 €	1.415,58 €	28.986,91 €



#### ***Podatki o potrebnih investicijah***

OVOJ:  
STREHA:  
OKNA:  
VRATA:  
OGREVALNI SISTEM:  
NOTRANJA RAZSVETLJAVA:  
ZUNANJA RAZSVETLJAVA:  
OPREMA V KUHINJI:  
PRIPRAVA TOPLJE VODE:  
HLAJENJE:  
ZRAČENJE:

*Načrt dela in realizacija za preteklo leto (2016)*

Ukrepi za doseganje minimalnih zahtev glede energetske učinkovitosti
Organizacijski ukrepi za učinkovitejšo rabo energije
Vzdrževalni ukrepi

Ukrepi za doseganje minimalnih zahtev glede energetske učinkovitosti	
<u>IZVEDENI UKREPI ZA POVEČANJE ENERGETSKE UČINKOVITOSTI IN RABE OBNOVljIVIH VIROV ENERGIJE V LETU 2016</u>	Organizacijski ukrepi za učinkovitejšo rabo energije
	Vzdrževalni ukrepi

PRIHRANKI V LETU 2016		Raba (kWh)	Stroški (EUR)	Emisije CO <sub>2</sub> (t)
	Toplotna energija			
	Električna energija			

*Nacrt dela za prihodnje leto (2017)*

Ukrepi za doseganje minimalnih zahtev glede energetske učinkovitosti	
<b>NAČRTOVANI UKREPI ZA POVEČANJE ENERGETSKE UČINKOVITOSTI IN RABE OBNOVLJIVIH VIROV ENERGIJE V LETU 2017</b>	<b>Organizacijski ukrepi za učinkovitejšo rabo energije</b>
	<b>Vzdrževalni ukrepi</b>

## Datum

ipravi

PC

**Podpis odgovorne osebe:**

## 2. korak - analize

- Analiza in spremjanje izvajanja –na mesečnem ali letnjem nivoju
- Spremljanje zastavljenih ciljev in prihrankov – individualno, centralno – glede na potrebe
- Poročanje o izvedenih ukrepih – doseženi cilji (prihranki)

Energetsko knjigovodstvo > OŠ Bojana Ilichha, Mladinska ulica 13, 2000, Maribor



# 4. korak – implementacija –izvajanje

- Izvajanje ukrepov
- Organizacijski in investicijski ukrepi
- Izvajanje glede na rezultate knjigovodstva in načrtov

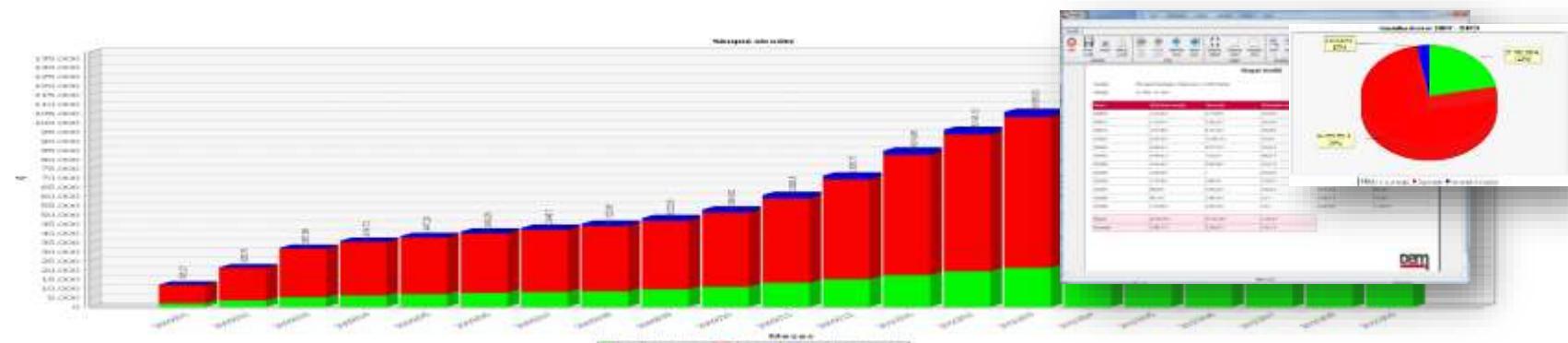


7



# 5. korak – nadzor izvajanja in poročanje

- Analiziranje učinkovitosti (poraba energije, stroški, bivalni pogoji)
- Optimizacija procesov
- Korektivne in preventivne aktivnosti
- Poročanje ministrstvu

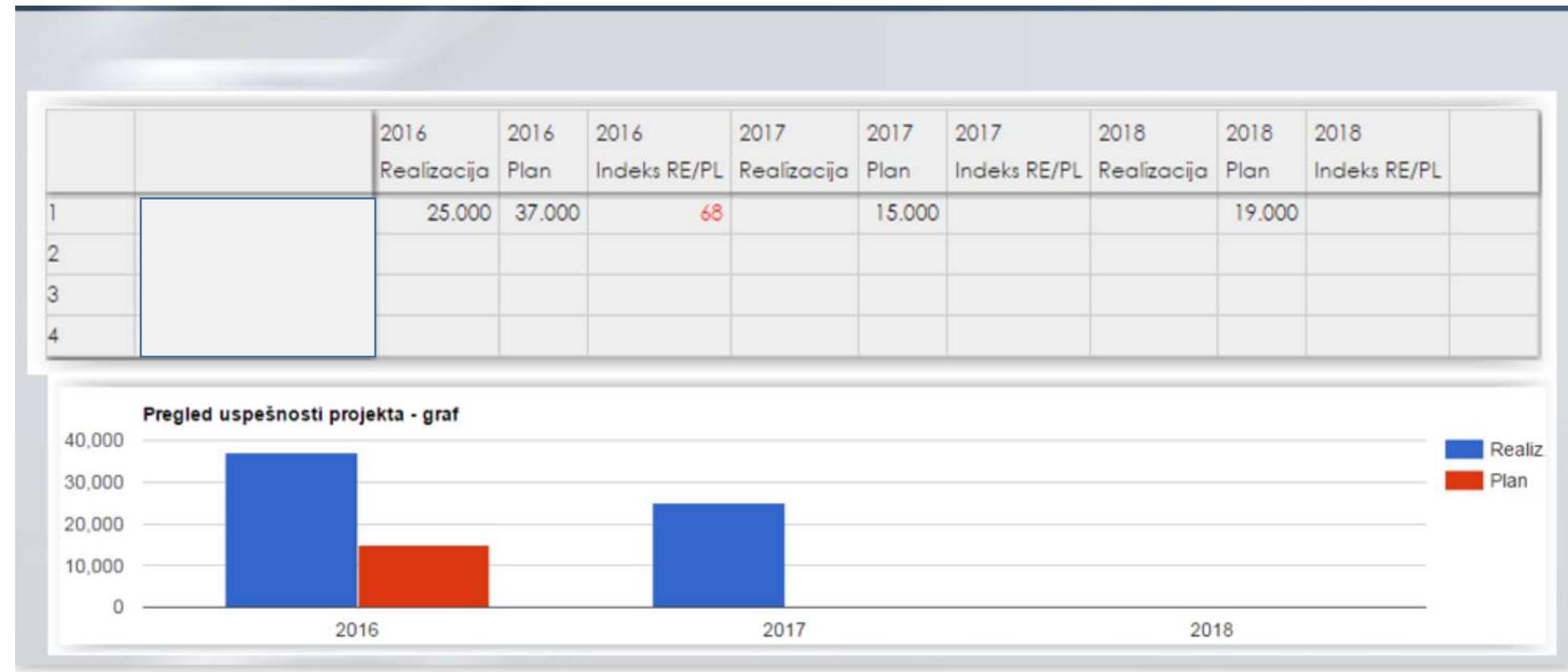


# Poročanje ministrstvu

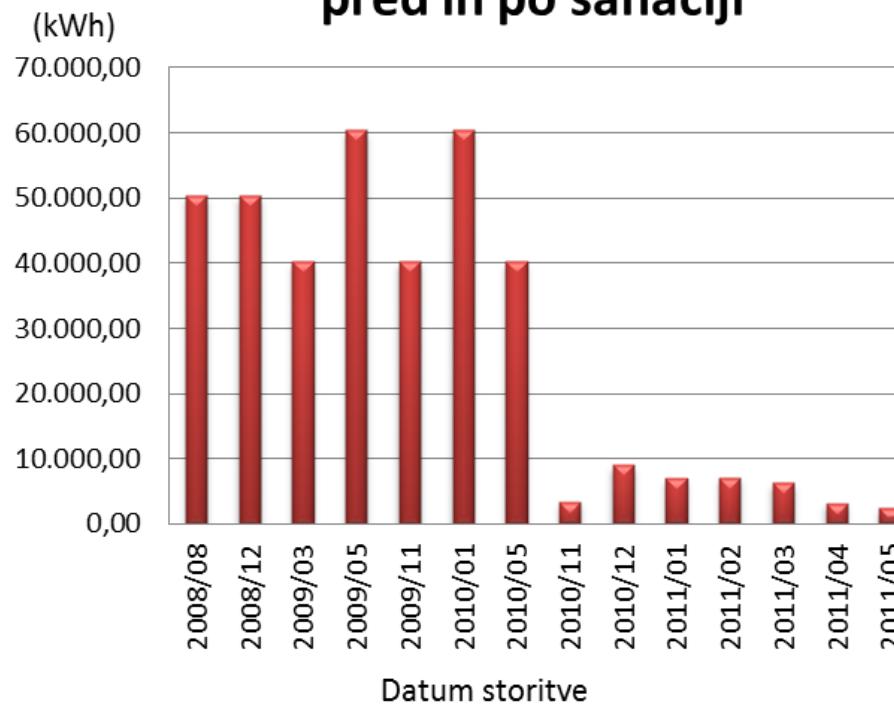
- (2) V informatizirano zbirko iz prejšnjega odstavka zavezanec najmanj enkrat letno, in sicer do 31. marca za predhodno leto, vnese podatke o:
  - - letni rabi energije in emergentov v stavbi ali posameznem delu stavbe;
  - - letnih stroških za porabljeno energijo in energente v stavbi ali posameznem delu stavbe;
  - - tehničnih lastnosti stavbe ali posameznega dela stavbe, in sicer o lastnostih ovoja in tehničnih sistemov stavbe ter o profilu rabe energije, vključno s podatki o zasedenosti stavbe in številu uporabnikov;
  - - načrtovanih in izvedenih ukrepov za povečanje energetske učinkovitosti in rabe obnovljivih virov energije.
- (3) Če je v stavbi več upravljavcev, zagotovi vnos podatkov v informatizirano zbirko zavezanec, ki upravlja največjo uporabno površino stavbe, razen če se zavezanci dogovorijo drugače. Preostali zavezanci zagotovijo vse potrebne podatke zavezancu iz prejšnjega stavka.
- (4) Podatki energetskega knjigovodstva za več stavb ali delov stavb enega ali več zavezancev se združujejo v zbirno energetsko knjigovodstvo.

# Ponovno načrtovanje glede na dosežene rezultate

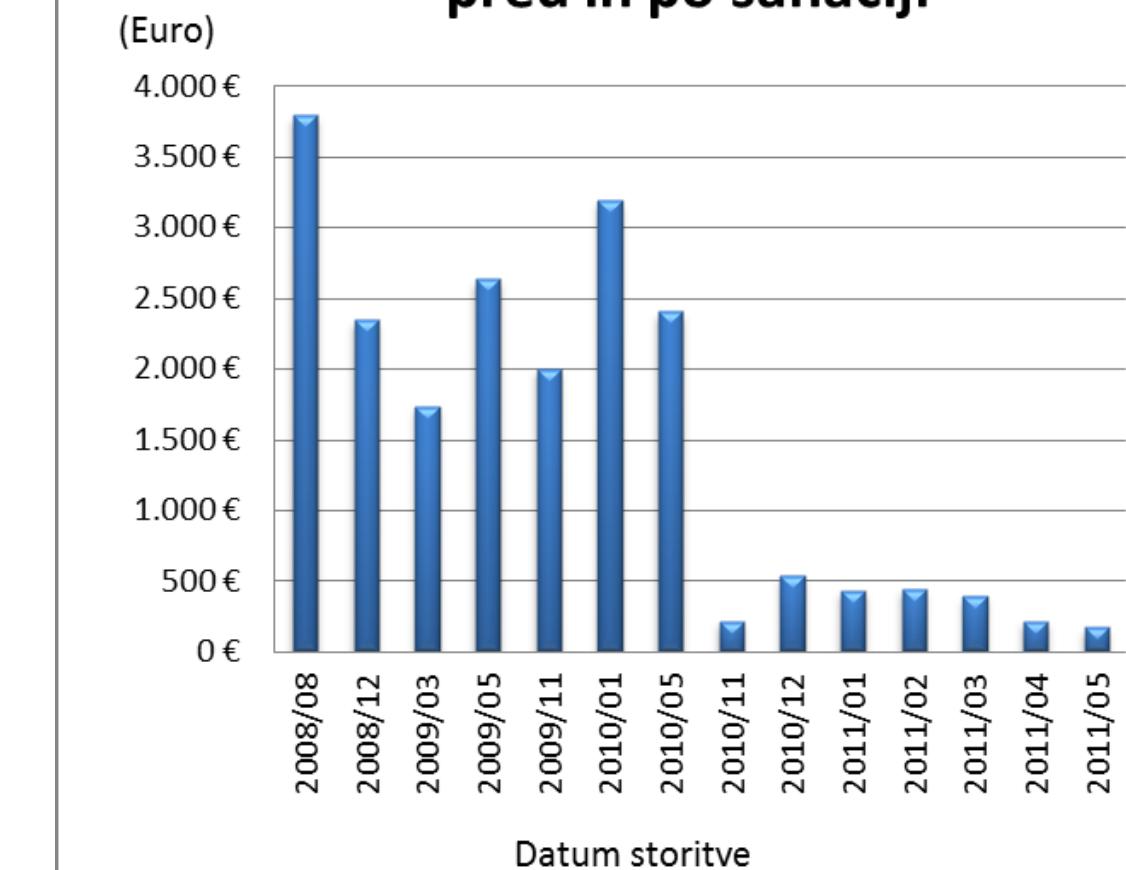
- Načrtovanje glede na podatke, prilagajanje, spreminjanje ciljev
- Finančno in časovno načrtovanje investicij



### Poraba toplotne energije primerjava pred in po sanaciji



### Stroški toplotne energije primerjava pred in po sanaciji



# Potrebe po namestitvi meritnih naprav – do 31.12.2018

- **8. člen**
- **(obvezne meritve energije)**
- (1) Če se več stavb ali posameznih delov stavb oskrbuje z električno energijo, plinom oziroma toploto z enega prevzemno-predajnega mesta, zavezanec zagotovi merjenje porabe električne energije, zemeljskega plina in toplote za vsako stavbo oziroma posamezen del stavbe posebej.
- (2) Za stavbo ali posamezni del stavbe zavezanec meri proizvedeno toploto in proizvedeno električno energijo ter prodano ali oddano energijo v primeru prodaje ali oddaje energije.
- (3) Določbe prvega in drugega odstavka tega člena se ne uporabljajo za stavbe ali dele stavb, kjer izvedba meritve ni ekonomična.

# Nakup ali najem stavb – v letu 2020 in naprej

- 9. člen
- **(minimalne zahteve glede energetske učinkovitosti stavb)**
- Stavbe ali posamezni deli stavb, ki jih z nakupom ali najemom na novo pridobijo v uporabo organi državne uprave in so po dejanski rabi v skladu z Uredbo o klasifikaciji vrst objektov in objektih državnega pomena opredeljene kot poslovne stavbe, izpolnjujejo minimalne zahteve glede energetske učinkovitosti, če je letna dovedena energija za stavbo ali posamezni del stavbe v primeru merjene energetske izkaznice **največ 100 kWh/m<sup>2</sup>a** oziroma je pri novogradnjah potrebna toplota za ogrevanje največ **25 kWh/m<sup>2</sup>a**.

# Minimalne zahteve

2<sup>nd</sup> SM, Maribor, 9/11/2017

More carbon reductio

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-319-108-45886 Velja do: 10.01.2027

Identifikacijska oznaka stavbe,  
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 804  
številka stavbe 610

Klasifikacija stavbe: 1230401

Leto izgradnje: 1980

Naslov stavbe: Mariborska cesta 6 , Radlje ob Dravi

Kondicijonirana površina stavbe A<sub>y</sub> (m<sup>2</sup>): 2.260

Parcelna št.: 629/3

Katastrska občina: RADLJE OB DRAVI

## Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: nstanovanjska

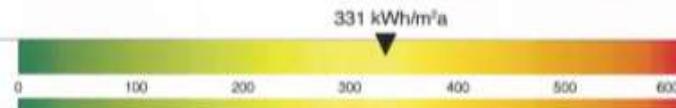
Naziv stavbe: Tima Radlje ob Dravi



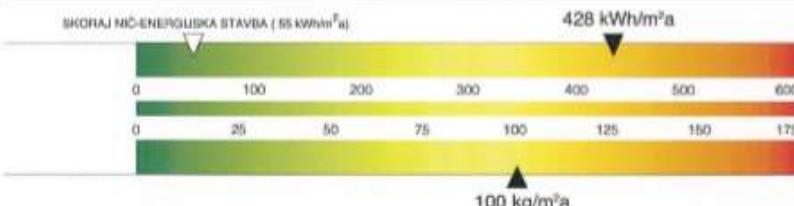
## Potrebna toploota za ogrevanje



## Dovedena energija za delovanje stavbe



## Primarna energija in Emisije CO<sub>2</sub>



## Izdajatelj

GE PROJEKT d.o.o. (319)

Ime in podpis odgovorne osebe: Branko Medvešek

Opis: elektronski podpis

Datum izdaje: 11.01.2017

## Izdelovalec

Jože Čandek (108)

Ime in podpis: Jože Čandek

Opis: elektronski podpis

Datum izdaje: 11.01.2017

Izdajatelj te energetske izkaznice je podpisom potvrdil, da ne obstaja izjava od skladitve iz Energetskega zakona (Ustav RS 17/14), ki bi mu preprečevala izdajo energetske izkaznice.

Energetska izkaznica stavbe je izdana v skladu s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdelave energetske izkaznice in iz Energetskim zakonom (Ustav RS 17/14).

list 1/4

# Nakup ali najem stavb – do leta 2020

- 13. člen
- **(prehodna določba glede minimalnih zahtev energetske učinkovitosti stavb)**
- Stavbe ali posamezni deli stavb, ki jih z nakupom ali najemom na novo pridobijo v uporabo organi državne uprave in so po dejanski rabi v skladu z Uredbo o klasifikaciji vrst objektov in objektih državnega pomena (Uradni list RS, št. 109/11) opredeljene kot poslovne stavbe, do leta 2020 izpolnjujejo minimalne zahteve glede energetske učinkovitosti, če je letna dovedena energija za stavbo ali posamezni del stavbe v primeru merjene energetske izkaznice največ  $150 \text{ kWh/m}^2\text{a}$  oziroma je pri novogradnjah potrebna toplota za ogrevanje največ  $35 \text{ kWh/m}^2\text{a}$ .

# HVALA ZA POZORNOST!

[WWW.INTERREGEUROPE.EU/EMPOWER](http://WWW.INTERREGEUROPE.EU/EMPOWER)

[vlasta.krmelj@energap.si](mailto:vlasta.krmelj@energap.si)

[info@energap.si](mailto:info@energap.si)

02 234 23 60, 031 334 376

EMPOWER